

Al Comune di Castel d'Azzano
Ufficio Tributi - Via Castello, 26
37060 Castel d'Azzano (VR)
pec casteldazzano@legalmail.it
fax 045 9215913

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

**COMUNICAZIONE DI CESSIONE IN USO GRATUITO
REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE
anno _____ ai fini della riduzione IMU della I.U.C.**

L'art. 1, co. 10, della L. n. 208 del 2015 (Legge di Stabilità 2016), che ha inserito nel co. 3 dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011 la lettera Oa) in virtù della quale la base imponibile dell'I.M.U. è ridotta del 50%

Il/la sottoscritto/a _____ codice fiscale _____
nato/a a _____ il _____ residente a CASTEL D'AZZANO (prerequisito)
in via _____ n. _____ tel. _____
e gli altri Contitolari proprietari residenti a Castel d'Azzano e dichiaranti contestualmente:
_____ cod. fiscale _____ quota possesso % _____

DICHIARANO

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445,

- di aver concesso con **CONTRATTO DI USO GRATUITO REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE**, ad un parente di primo grado in linea retta a titolo di abitazione e pertinenze, nel limite di una abitazione con pertinenze (una sola per tipo C2, C6, C7) come sotto specificato;
- di non possedere altri immobili in Italia ad eccezione della propria abitazione di residenza (nello stesso Comune) non classificata in A/1, A/8 e A/9 e di quella suddetta concessa in uso gratuito.

1. SOGGETTO UTILIZZATORE: _____

Codice fiscale _____ nato/a a _____ il _____
Grado di parentela FIGLIO/A GENITORE/I

2. IMMOBILE concesso in uso gratuito:

l'abitazione in via _____ n. _____ ed eventuali pertinenze così censiti al Catasto fabbricati di Castel d'Azzano:

- foglio _____ map./partic. _____ sub _____ categoria _____ rendita € _____ quota possesso % _____
- foglio _____ map./partic. _____ sub _____ categoria _____ rendita € _____ quota possesso % _____
- foglio _____ map./partic. _____ sub _____ categoria _____ rendita € _____ quota possesso % _____
- foglio _____ map./partic. _____ sub _____ categoria _____ rendita € _____ quota possesso % _____

3. che il suddetto familiare ha la **residenza anagrafica** nell'immobile sopra descritto e li utilizza come abitazione principale e pertinenze dal _____ (data residenza);
4. di impegnarsi a comunicare le variazioni rispetto a quanto sopra dichiarato.

Il/la/i sottoscritto/a/i consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara sotto la propria responsabilità che le notizie contenute nel presente modulo sono vere. Acconsente al trattamento dei propri dati personali e/o sensibili ai sensi del Decreto Legislativo 196/03 e prende atto delle informazioni di cui all'articolo 13 del Decreto Legislativo 196/03.

ALLEGATI RICHIESTI:

- Copia contratto di comodato registrato all'agenzia delle Entrate
- copia documento/i di identità di ciascun dichiarante

Castel d'Azzano li _____ Firma del dichiarante _____
Firma del contitolare dichiarante _____